



Coöperatie Energiek Daarle u.a.
Nieuwstadweg 1a
7688 PW Daarle

E-mail: info@energiekdaarle.nl
Website: www.energiekdaarle.nl

INFORMATIEDOCUMENT

Deelname Zonedak Esweg 15

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht. Geen vergunningsplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste informatie over de uitkeringsrechten

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de uitkeringsrechten beter te begrijpen.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De certificaten "Zonedak Esweg 15" worden aangeboden door de Coöperatie Energiek Daarle UA. De aanbieder is tevens de uitgevende instelling van de certificaten Zonedak Esweg 15

De uitgevende instelling is een coöperatie waarbij het doel als volgt statutair is omschreven:

De coöperatie streeft als gemeenschappelijk doel na:

- het stimuleren en realiseren van besparingen op het energiegebruik in Daarle;
- het stimuleren en realiseren van het op duurzame wijze produceren van energie ten behoeve van haar leden in de ruimste zin;
- het uitoefenen van een bedrijf gericht op in- en/of verkoop en/of opslag van duurzaam (bij voorkeur lokaal) opgewekte, hernieuwbare energie;
- het uitoefenen van een bedrijf ter realisatie van bovenstaande ten behoeve van de leden;
- het behartigen van andere doelen van de leden, waaronder ideële.

De activiteiten van de coöperatie zullen gericht zijn op duurzaamheid en leefbaarheid.

De website van de aanbieder is: www.energiekdaarle.nl

Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als deelnemer?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. De belangrijkste redenen waardoor **Coöperatie Energiek Daarle UA** mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

- Minder stroomopbrengst door minder zonnig weer;
- Tijdelijke onderbreking van de stroomopbrengst door andere externe factoren.

De certificaten kunnen na toestemming van de coöperatie worden overgedragen aan andere leden van de Coöperatie Energiek Daarle U.A. Dan kan het zijn dat er op een bepaald moment geen koper is voor uw certificaten als u tussentijds van uw uitkeringsrechten af wilt. U loopt dan dus het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kunt krijgen en uw uitkeringsrechten langer aan moet houden.



Coöperatie Energiek Daarle u.a.

Nieuwstadweg 1a

7688 PW Daarle

E-mail: info@energiekdaarle.nl

Website: www.energiekdaarle.nl

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 3.

Wat is de doelgroep van deze uitkeringsrechten?

De "Zonnedak Esweg 15"-certificaten worden aangeboden aan huidige en toekomstige leden van Coöperatie Energiek Daarle U.A.

De certificaten zijn geschikt voor leden die geld willen investeren in een zonnestroomproject dat bijdraagt aan de duurzaamheidsdoelstellingen in Daarle. De "Zonnedak Esweg 15"-certificaten zijn niet geschikt voor leden die geen risico willen of kunnen lopen.

De certificaten bieden aan de leden die zelf geen zonnepanelen hebben en/of kunnen plaatsen de mogelijkheid om ook deel te nemen aan de verduurzaming.

Wat voor investering is dit?

- U kauft één of meer certificaten aan.
- De waarde van het certificaat is bij uitgifte € 100,-.
- Deelname is mogelijk vanaf 1 certificaat.
- De datum van uitgifte van de "Zonnedak Esweg 15"-certificaten is gepland op 1 februari 2025
- De looptijd van de certificaten bedraagt 15 jaar, ingaande vanaf 1 februari 2025
- Het rendement per jaar is 5,5 %.
- De aflossing geschiedt op annuïteit basis.
- De certificaten hebben een achtergesteld karakter
- De eerste uitkering zal naar verwachting in het eerste kwartaal 2026 plaats vinden.
- Het aantal beschikbare certificaten bedraagt 100.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement" op pagina 4.

Wat zijn de kosten voor u als deelnemer?

Over uw inleg betaalt u geen emissiekosten.

Bij overdracht van certificaten kan het bestuur redelijke kosten in rekening brengen.

Waar wordt uw inleg voor gebruikt?

Elke euro die ingelegd wordt, wordt gebruikt voor het dekken van uitgaven aan voorbereidingskosten (notaris, constructieonderzoek, etc.), ontwikkelingskosten, netaansluiting en de kosten van de zonnepaneelinstallaties op de zonnedaken zelf.

Uw inleg behoort tot het eigen vermogen van de Coöperatie.

Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst" op pagina 4.



Coöperatie Energiek Daarle u.a.

Nieuwstadweg 1a

7688 PW Daarle

E-mail: info@energiekdaarle.nl

Website: www.energiekdaarle.nl

Nadere informatie over de uitkeringsrechten

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbidding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbidding.

Let op! Dit document en deze aanbidding zijn niet door de AFM getoetst.

Nadere informatie over de aanbieder

De aanbieder is tevens de uitgevende instelling van de certificaten. De uitgevende instelling Coöperatie Energiek Daarle U.A. is een coöperatie opgericht op 9 april 2021 en gevestigd te Daarle, onder het KvK-nummer 82497591.

Het adres van de coöperatie is Nieuwstadweg 1 7688PW Daarle.

Contact: bestuur@energiekdaarle.nl

De coöperatie wordt bestuurd door Mark R. Mevius, Hendrikus G. Kleinjan, Robert Meijer, Edwin.P.M. van der Zee en Bart Jan van Assen .

De belangrijkste activiteit van de coöperatie is als volgt samengevat: het produceren van lokale duurzame energie door middel van duurzaamheidsprojecten (zie pagina 1 voor de doelstellingen volgens de statuten).

Nadere informatie over de risico's

De belangrijkste risico's zijn:

- Minder stroomopbrengst door minder zonuren.
Het risico bestaat dat de stroomopbrengst lager uitvalt dan de vooraf geprognosticeerde stroomopbrengst omdat de zoninstraling gedurende een bepaalde periode lager is. Dit betekent dat de projectinkomsten en -resultaten lager uitvallen.
- Tijdelijke onderbreking van de stroomopbrengst door externe factoren.
Het risico bestaat dat de stroomopwekking tijdelijk onderbroken is door externe factoren veroorzaakte schade. Dit betekent dat de projectinkomsten en resultaat lager uitvallen. Mogelijk dienen ook extra kosten gemaakt te worden om de zonnestroominstallatie weer in oude staat te brengen om de verwachte stroomopbrengst te laten opwekken.

Rangorde uitbetaling: uitkering van het rendement gebeurt nadat relevante kosten, aflossingen en andere uitgaven zijn voldaan. Het risico bestaat dat de uitgevende instelling onvoldoende liquide middelen overhoudt om het rendement uit te keren. Dit betekent voor u als deelnemer dat de uitkeringsrechten achtergesteld zijn.

In geval van faillissement zijn de vorderingen t.g.v. de aan een certificaat verbonden uitkeringsrechten achtergesteld bij verstrekte leningen en andere vorderingen.



Coöperatie Energiek Daarle u.a.

Nieuwstadweg 1a

7688 PW Daarle

E-mail: info@energiekdaarle.nl

Website: www.energiekdaarle.nl

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De totale opbrengst van de aanbidding bedraagt € 10.000,--

De opbrengst wordt gebruikt voor de gedeeltelijke dekking van de investering van het zon op dak project bestaande uit:

- De zonnestroom-installatie (bestaande uit panelen, omvormers, bekabeling, etc.)
- Netwerkaansluiting en kabel naar het openbare net
- Voorbereidingskosten zoals notaris, constructieonderzoek, etcetera
- Ontwikkelingskosten

De financiering ziet er als volgt uit:

De totale investering bedraagt: € 49.500,--

Deze investering wordt gedekt door:

- Eigen vermogen van de coöperatie
- Inleg leden (certificaten) € 10.000,-- (100 certificaten)
- Investering vanuit Coöperatie € 39.500,-- De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering geen andere kosten.

Nadere informatie over het rendement

Er wordt jaarlijks een bedrag aan u uitgekeerd bestaande uit rente en aflossing.

De rente bedraagt 5,5 % op jaarbasis.

De deelnemer ontvangt de rente en de aflossing jaarlijks.

De eerste uitkering van rente en aflossing zal naar verwachting eerste kwartaal 2026 plaats vinden.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

Balans Coöperatie Energiek Daarle U.A.

De datum van deze informatie is 31 december 2023 en is de meest recent beschikbare informatie.

Het eigen vermogen bedraagt € 47.000,-- en bestaat uit:

- Eigen Vermogen Coöperatie.
- Het vreemd vermogen bedraagt € 0,--

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft geen zekerheden en geen garanties verleend. De waarde daarvan is € 0,-.



Coöperatie Energiek Daarle u.a.

Nieuwstadweg 1a

7688 PW Daarle

E-mail: info@energiekdaarle.nl

Website: www.energiekdaarle.nl

Resultatenrekening

De volgende informatie heeft betrekking op het boekjaar 2023 en is de meest recent beschikbare informatie.

De opbrengsten voor deze periode bedragen € 20.720,--

De operationele kosten over deze periode bedragen € 424,--

De overige kosten over deze periode bedragen € 0,--

Vennootschapsbelasting over deze periode bedraagt € 3.361,--

De nettowinst over deze periode bedraagt € 16.935,--

Nadere informatie over de aanbidding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op 12 december 2024 en eindigt op 1 februari 2025.

De aanbiedingsperiode wordt verkort wanneer eerder dan op 1 februari 2025 het punt van overschrijving op de intekening van de 100 certificaten is bereikt. Het bestuur van de Coöperatie kan beslissen de aanbiedingsperiode te verlengen wanneer op de bovengenoemde einddatum niet alle certificaten gereserveerd zijn.

Tijdens het inschrijvingsproces zal de deelnemer verzocht worden de projectdocumentatie zorgvuldig door te nemen. Vervolgens kan de deelnemer zich inschrijven voor een aantal certificaten via een inschrijvingsformulier. Na afloop van de inschrijfperiode ontvangt de deelnemer binnen 20 werkdagen per mail een factuur met het verzoek het toegezegde geldbedrag over te maken. Wanneer het geldbedrag is ontvangen op de rekening van Coöperatie Energiek Daarle U.A. ontvangt de deelnemer een bevestiging van zijn deelname inclusief de bijbehorende projectdocumentatie.